"ഭരണഭാഷ- മാതൃഭാഷ"

കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

തസ്വഭവ- തലസ്ഥാന നഗരവികസന പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി ഗതാഗത പുനക്രമീകരണത്തിനും അന്തർസംസ്ഥാന ബസ് ടെർമിനൽ നിർമ്മിക്കുന്നതിനുമായി തിരുവനന്തപുരം താലൂക്കിൽ പേട്ട വില്ലേജിൽ ഈഞ്ചയ്ക്കൽ ബസ് ടെർമിനൽ നിർമ്മാണത്തിനു വേണ്ടി സ്വകാര്യവ്യക്തികളിൽ നിന്നും ഭൂമി പൊന്നുംവിലയെടുത്തതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട 187/07, 345/07, 431/07 എന്നീ എൽഎആർ കേസുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കോടതി വിധി പ്രകാരം ഒടുക്കുവാൻ ശേഷിക്കുന്ന തുക അടവാക്കുന്നതിനായി 49,20,885/- (Rupees Forty Nine Lakh Twenty Thousand Eight Hundred and Eighty Five Only.) രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി നൽകി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു

തദ്ദേശസ്വയംഭരണ (ഡി.സി) വകുപ്പ്

സ.ഉ.(സാധാ) നം.1133/2026/LSGD തീയതി,തിരുവനന്തപുരം, 18-06-2026

പരാമർശം:-
1. 23-10-2024-ലെ സ.ഉ.(സാധാ) 2026/2024/LSGD നമ്പർ ഉത്തരവ്
2. 23.02.2025-ലെ 23.02.2025-ലെ GO(Rt) No. 537/2025/LSGD നമ്പർ ഉത്തരവ്
3. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാകളക്ടറുടെ 19.05.2026 ലെ K1-8669/11 നമ്പർ കത്ത്

ഉത്തരവ്

തലസ്ഥാന നഗരവികസന പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി ഗതാഗത പുനക്രമീകരണത്തിനും അന്തർസംസ്ഥാന ബസ് ടെർമിനൽ നിർമ്മിക്കുന്നതിനുമായി തിരുവനന്തപുരം താലൂക്കിൽ പേട്ട വില്ലേജിൽ ഈഞ്ചയ്ക്കൽ ബസ് ടെർമിനൽ നിർമ്മാണത്തിനു വേണ്ടി സ്വകാര്യവ്യക്തികളിൽ നിന്നും ഭൂമി പൊന്നുംവിലയെടുത്തതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എൽ.എ.ആർ 431/07, 358/07, 187/07, 345/07, 167/07 കേസുകളിൽ കോടതി വിധി പ്രകാരമുള്ള തുക അടവാക്കുന്നതിന്, 30.11.2024 വരെ അധികരിച്ച തീയതി അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി പലിശകണക്കാക്കി തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാകളക്ടർ സമർപ്പിച്ച പ്രൊപ്പോസലിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, 33,75,99,631/-രൂപയുടെ (മുപ്പത്തി മൂന്ന് കോടി എഴുപത്തി അഞ്ച് ലക്ഷത്തി തൊണ്ണൂറ്റി ഒൻപതായിരത്തി അറുനൂറ്റി മുപ്പത്തൊന്ന് രൂപ മാത്രം) പുതുക്കിയ ഭരണാനുമതി നൽകി പരാമർശം (1) പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, എൽ.എ.ആർ 431/07, 358/07, 187/07, 345/07 കേസുകളിൽ CRDP യുടെ ഹെഡിൽ നിന്നും (4217 01 800 99 CAPITAL REGION DEVELOPMENT PROJECT(Plan - Charged) 33,75,99,631/- രൂപ (മുപ്പത്തി മൂന്ന് കോടി

എഴുപത്തി അഞ്ച് ലക്ഷത്തി തൊണ്ണൂറ്റി ഒൻപതായിരത്തി അറുനൂറ്റി മുപ്പത്തൊന്ന് രൂപ മാത്രം) തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാകളക്ടറുടെ 61BA01 എന്ന SCO കോഡിലേക്ക് അനുവദിച്ചു നൽകുന്നതിന് അനുമതി നൽകി പരാമർശം (2) പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു.

2. എന്നാൽ തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാകളക്ടർ നടപടി പൂർത്തിയാക്കി ബഹു.കോടതി മുൻപാകെ തുക കെട്ടിവച്ചപ്പോൾ ഉണ്ടായ കാലതാമസത്തെ തുടർന്ന്, തുക അനുവദിച്ച ഉത്തരവിൽ പരിഗണിച്ചിരുന്ന 30.11.2024 തീയതി മുതൽ തുക കെട്ടിവച്ച തീയതി ആയ 21.03.2025 തീയതിവരെയുള്ള ദിവസങ്ങൾക്ക് ആനുപാതികമായി 187/07, 345/07, 431/07 എന്നീ എൽ എ ആർ കേസുകളിൽ ബാക്കി ആയ തുക, കോടതി മുൻപാകെ കെട്ടിവയ്ക്കുന്നതിനു 30/06/2026 എന്ന അധികരിച്ച തീയതി അടിസ്ഥാനമാക്കി 15% പലിശ കണക്കാക്കിയതിൻ പ്രകാരമുള്ള 49,20,885/- (Rupees Forty Nine Lakh Twenty Thousand Eight Hundred and Eighty Five Only.) രൂപ താഴെ പറയും പ്രകാരം അനുവദിച്ചുനല്കണമെന്ന് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാകളക്ടർ പരാമർശം (3) പ്രകാരം ആവശ്യപ്പെട്ടിരുന്നു.

LAR No. & EP No.	Name of Claimant	Extent acquired and Survey No.	Amount deposited on 21.03.2025	Balance amount to be deposited based on the interest calculated up to 30.06.2026
LAR 431/07 EP 202/11	1. PK Rajan Babu, TC 36/1867(1) Mangalssery, SNRA-42 (A), Puthenpalam, Vallakadavu P.O, Thiruvananthapuram 2. S Krishnakumari, TC 36/1867(1) Mangalssery, SNRA-42 (A), Puthenpalam, Vallakadavu P.O, Thiruvananthapuram	18.40 Ares (1698 of Pettah Village in Thiruvananthapuram taluk)	1,24,47,102/-	1,81,795/-
LAR 345/07 EP 631/10	Umesh M/s MGF (India)Thiruvnanathapuram	30.50 Ares (1701/1, 1702, and 1703/1 of Pettah Village in Thiruvananthapuram	41,99,932/-	86,652/-

		taluk)		
LAR 187/07 EP 321/21	K Madahavan Nair (Power of Attorney Holder) East- West Hotels Ltd 66 Residency Road, Bangalore 560025	53 Ares (1623/1 and 1623/2-2 of Pettah Village in Thiruvananthapuram taluk)	31,97,06,951/-	46,52,438/-
	Total			49,20,885/- (Rupees Forty Nine Lakh Twenty Thousand Eight Hundred and Eighty Five Only.)

3. സർക്കാർ ഇക്കാര്യം പരിശോധിച്ചു. തലസ്ഥാന നഗരവികസന പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി ഗതാഗത പുനക്രമീകരണത്തിനും അന്തർസംസ്ഥാന ബസ് ടെർമിനൽ നിർമ്മിക്കുന്നതിനുമായി തിരുവനന്തപുരം താലൂക്കിൽ, പേട്ട വില്ലേജിൽ ഈഞ്ചയ്ക്കൽ ബസ് ടെർമിനൽ നിർമ്മാണത്തിനു വേണ്ടി സ്വകാര്യവ്യക്തികളിൽ നിന്നും ഭൂമി പൊന്നുംവിലയെടുത്തതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എൽ.എ.ആർ 187/07, 345/07, 431/07 കേസുകളിൽ കോടതി വിധി പ്രകാരം ഒടുക്കുവാൻ ശേഷിക്കുന്ന തുക അടവാക്കുന്നതിനായി 30/06/26 എന്ന അധികരിച്ച തീയതി അടിസ്ഥാനമാക്കി പലിശ കണക്കാക്കിയതിൻ പ്രകാരമുള്ള 49,20,885/- രൂപ (Rupees Forty Nine Lakh Twenty Thousand Eight Hundred and Eighty Five Only.) 4217 01 800 99 CAPITAL REGION DEVELOPMENT PROJECT(Plan - Charged) എന്ന ശീർഷകത്തിൽ നിന്നും അനുവദിക്കുന്നതിന് ഭരണാനുമതി നൽകി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

(ഗവർണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)
രാമനാഥ് ജി
ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറി

പ്രിൻസിപ്പൽ ഡയറക്ടർ, തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ്
ജില്ലാകളക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം
സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസർ, ക്യാപിറ്റൽ റീജിയൺ ഡെവലപ്മെന്റ് പ്രോജക്ട്
ചെയർമാൻ ആൻഡ് മാനേജിങ് ഡയറക്ടർ, കെ എസ് ആർ റ്റി സി
പ്രിൻസിപ്പൽ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (എ&ഇ) കേരള, തിരുവനന്തപുരം
അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (ആഡിറ്റ്I /ആഡിറ്റ് II) കേരള, തിരുവനന്തപുരം
എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയറക്ടർ, ഇൻഫർമേഷൻ കേരള മിഷൻ, തിരുവനന്തപുരം
ഡയറക്ടർ, ഐ&പി.ആർ.ഡി/ വെബ് & ന്യൂ മീഡിയ, തിരുവനന്തപുരം

കരുതൽ ഫയൽ/ ഓഫീസ് കോപ്പി
ട്രാൻസ്പോർട്ട് (എ) വകുപ്പ്
ധനകാര്യ (ഡവ)വകുപ്പ് (Dev 2/95/2022/FIn)

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം
Signed by
Shaija R M
Date: 19-06-2026 10:27:26

പകർപ്പ്-

തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ പി എസ്-ന്
തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എ.യ്ക്ക്