



കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

തദ്ദേശമുയാദരണ വകുപ്പ് - ഇ.എം.എസ് സമ്മുർഖ്യ ഭവന പദ്ധതി- പ്രദേശിക ഭവന നിലയിൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ-ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

തദ്ദേശമുയാദരണ (ധിവി) വകുപ്പ്

സ.ഉ(എം.എസ്)നം: 44/2010/തസ്വഭവ

തിരുവനന്തപുരം, തീയതി: 8/3/2010

പരാമർശം:- സ.ഉ(എം.എസ്)നമ്പർ 207/09/തസ്വഭവ തീയതി: 7/11/2009.

ഉത്തരവ്

ഇ.എം.എസ് ഭവന പദ്ധതിയുടെ പരിഷ്കരിച്ച മാർഗ്ഗരേഖ പരാമർശ ഉത്തരവ് എബാൻറിൽ പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. പ്രസ്തുത മാർഗ്ഗ രേഖയുടെ വണിക 13 (4)-ൽ പ്രദേശികമായി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷൻ തലത്തിൽ പ്രസിധ്യർപ്പിക്കുന്നതു ചെയ്യുന്ന പേരിൽ ഇ.എം.എസ് ഭവന നിലയിൽ രൂപീകരിക്കാൻ അനുവദിക്കുകയും പ്രദേശിക നിയമയുടെ സംബന്ധം വിനിയോഗം എന്നിവയ്ക്കു സർക്കാർ പ്രത്യേകം മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ നിശ്ചയിക്കുന്നതാണെന്ന് പ്രകാരമാക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു. അപ്രകാരമുള്ള മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ അനുബന്ധമായി ചേർത്തിട്ടുള്ള അംഗീകരിച്ച് സർക്കാർ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

തവർണ്ണാടു ഉത്തരവിൽ പ്രകാരം

അനന്ത ധാനിയേൻ

അധികാരിയായി സെക്രട്ടറി

എല്ലാ ജില്ലാപഞ്ചായത്ത് പ്രസിധ്യർക്കും സെക്രട്ടറിമാർക്കും

എല്ലാ കോർപ്പറേഷൻ ചെയർമാർക്കും സെക്രട്ടറിമാർക്കും

എല്ലാ ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്ത് പ്രസിധ്യർക്കും സെക്രട്ടറിമാർക്കും

എല്ലാ മുനിസിപ്പൽ ചെയർപേഴ് സർമാർക്കും സെക്രട്ടറിമാർക്കും

എല്ലാ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിധ്യർക്കും സെക്രട്ടറിമാർക്കും

എല്ലാ ജില്ലാ ആസുപ്പരണ സമിതി ചെയർപേഴ് സർ മാർക്കും

സെക്രട്ടറി, ആസുപ്പരണ സാമ്പത്തിക കാര്യാലയ്

മെന്തുരുസ്താൻ സംസ്ഥാന ആസുപ്പരണബോർഡ്

പഞ്ചായത്ത് ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം

ഗ്രാമവികസന കമ്മീഷൻ, തിരുവനന്തപുരം

നഗരകാര്യ ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം

എക്സിക്യൂട്ടീവ് ചെയർമാർ ആറ്റ് ഡയറക്ടർ, ഇൻഫർമേഷൻ കേരള ബിഷൻ,

തിരുവനന്തപുരം

എല്ലാ ജില്ലാ ആസുപ്പരണ സമിതി മെന്തുരുസ്താൻ(ജില്ലാകളക്കുർമാർ)മാർക്കും

എല്ലാ ഭാഗിക്കു ലഭ്യമാക്കണ യുണിറ്റ് പ്രോജക്ട് ഡയറക്ടർമാർക്കും

എല്ലാ ജില്ലാ പ്ലാനിംഗ് ഓഫീസർമാർക്കും

സംസ്കാര പെൻഷേഡന്റ് ഓഫീസർ, തിരുവനന്തപുരം

ഡയറക്ടർ, കേരള ഇൻസ്റ്റിറ്യൂട്ട് ഓഫ് ലോകൽ അധികാരിസ്ട്രേഷൻ, തൃശ്ശൂർ

ഓഫീസ് കോസി/കരുതൽഫയൽ

ഉത്തരവിൽ പ്രകാരം

സെക്രട്ടറി ഓഫീസർ

ഇ.എ.എസ് ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷൻ തലത്തിൽ പ്രസിധിച്ചേരു/ചെയർപേഴ്സൺ/കേഡു പേരിൽ രൂപീകരിക്കുന്ന ഇ.എ.എസ് ഭവന നിധിയുടെ സമാഹരണ വിനിയോഗം എന്നിവ സംബന്ധിച്ച മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ

ഒരു ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ /മുനിസിപാലിറ്റികൾ/കോർപ്പറേഷൻ ഒരു പ്രമേയം മുലം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലേരു/മുനിസിപാലിറ്റിയുടെ/കോർപ്പറേഷൻ മറ്റു ഫണ്ടുകളിൽ നിന്ന് വേറ്റി സുക്ഷിക്കാവുന്ന പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷൻ ഇ.എ.എസ് ഭവന നിധി രൂപീകരിക്കാവുന്നതാണ്.

2. ഉദാഹരിക്കളായ വ്യക്തികൾ, സംഘടനകൾ, സ്ഥാപനങ്ങൾ വിദേശേഖരയാളികൾ, അവരുടെ സംഘടനകൾ, ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങൾ മുതലായവയിൽ നിന്ന് സംഭാവനകൾ സ്വീകരിച്ചും ധനശേഖരണാർത്ഥമുള്ള കലാ-കാലിക-വിനോദ പരിപാടികൾ, മേളകൾ മുതലായ സംഘടിപ്പിച്ചും പ്രസ്തുത പ്രദേശിക നിധി രൂപീകരിക്കുന്നതിനുള്ള ധനം സ്വരൂപിക്കാവുന്നതാണ്. എന്നാൽ അപ്രകാരം ധനം സ്വരൂപിക്കുന്നതിൽ ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രയോഗിക്കുകയോ പ്രലോഭനങ്ങളോ, വാർഡനങ്ങളോ നൽകുകയോ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ/മുനിസിപാലിറ്റികൾ/കോർപ്പറേഷൻ ലഭിക്കേണ്ട വരുമാനം ഇല്ലാതാക്കുകയോ തദ്ദേശസ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനത്തിലേരു വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് കോട്ടും വരുത്തുകയോ ചെയ്യാൻ പാടില്ല.
3. നിധിയിലേയ്ക്ക് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലേരു/മുനിസിപാലിറ്റിയുടെ/കോർപ്പറേഷൻ എഞ്ചിനീയർ ഹിലും ഫണ്ടിൽ നിന്നോ കൈന്തു/സംസ്ഥാന സർക്കാരുകളിൽ നിന്നോ എജഞ്ചികളിൽ നിന്നോ ലഭിച്ച തുകയോ മാറ്റാൻ പാടുള്ളതല്ല.

4. പ്രാദേശിക നിധിയിലേയ്ക്ക് സ്വരൂപിക്കുന്ന തുക ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷൻ പ്രസിധി/ചെയർപേഴ്സൺ/മേയറുടെയും സെക്രട്ടറിയുടെയും പേരിൽ ഭവന പദ്ധതികൾ വായ്യഭേദങ്കുന്ന സഹകരണ ബാധിൽ ഒരു പ്രത്യേക സംയുക്ത അക്കദാണിൽ നിക്ഷേപിക്കേണ്ടതാണ്.
5. നിധിയിലേയ്ക്ക് നൽകുന്ന സംഭാവനകൾക്ക് സെക്രട്ടറി അല്ലെങ്കിൽ സെക്രട്ടറി അധികാരിക്കുന്നതിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ഒപ്പിട്ടു പെട്ടെന്നും അതിനുശ്രദ്ധിച്ചു പെട്ടെന്നും അഭ്യർത്ഥിക്കുന്നതാണ്.

6. നിധിയിലേയ്ക്ക് സംഭാവന സ്വീകരിക്കുന്നതിനുള്ള രസീതുകൾ അച്ചടിച്ച ഹോണ്ടൻഡ് ശൈത്യം മെഷിൻ നസിറ്റടത്തുമായിരിക്കണം. രസീൽ ബുക്കുകളുടെ സ്റ്റോക്ക് രജിസ്ട്രർ സുക്ക് സിക്കാനുള്ള എർഷാടകൾ സെക്രട്ടറിചെയ്യേണ്ടതും രസീതു ബുക്കുകളുടെ പുറംചുമ്പുടെ അകവശത്ത് രസീതുകളുടെ എല്ലാം സെക്രട്ടറി സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്.
7. പ്രാദേശിക നിധിയെ സംബന്ധിച്ച വരവുചെലവുകൾ പഞ്ചായത്തിന്റെ/മുനിസിപാലിറ്റി ടുടെ/കോർപ്പറേഷൻറെ കൃഷ്ണ ബുക്കിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതും അതോടൊപ്പം അതിനു വേണ്ടി സുക്ഷ്മിക്കുന്ന സബ്സിഡിയറി കൃഷ്ണ രജിസ്ട്രിൽ രേഖപ്പെടുത്തി സുക്ഷ്മിക്കേണ്ടതുമാണ്.
8. പ്രാദേശികനിധിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രസീതിബുകൾ, ബാങ്ക് പാസ്റ്റിബുകൾ, രജിസ്ട്രേകൾ, സബ്സിഡിയറി കൃഷ്ണ ബുക്ക് എന്നിവ സെക്രട്ടറി അല്ലെങ്കിൽ അദ്ദേഹം ചുമതലപ്പെടുത്തിയുള്ളാതെന്ന് സുക്ഷ്മിക്കേണ്ടതാണ്.
9. പ്രാദേശിക നിധിയുടെ വരവ് ചെലവ് കണക്കും സംഭാവന നൽകിയവരുടെ പ്രതികര്യം മുന്ന് ഓസ്റ്ററിലെവാലികൾ പഞ്ചായത്തിന്റെ/തഗദസഭയുടെ നോട്ടീസ് ഭോർഡിലും ഒറ്റപൊതു സ്ഥലങ്ങളിലും വെബ്സൈറ്റിലും പ്രദർശിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
10. പ്രാദേശിക നിധിയുടെ വരവ് ചെലവുകൾക്ക് ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിന്റെ/തഗദസഭയുടെ ആധിപത്യ നിയമങ്ങൾ ബാധകമായിരിക്കും.
11. പ്രാദേശികനിധിയിൽ സ്വരൂപിക്കുന്ന തുക ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ/തഗദസഭയുടെ തീരുമാനപ്രകാരം സമ്പൂർണ്ണ ഭവന പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി വാങ്ങുന്നതിന് ഉപയോഗിക്കേണ്ട നാണ്യം. തുക ബാക്കിയുണ്ടെങ്കിൽ നിശ്ചിത നിരക്കിൽ ഭവന നിർമ്മാണ ധനസഹായം നൽകുന്നതിന് ഉപയോഗിക്കാവുന്നതാണ്.
12. പ്രാദേശിക നിധി ഇ.എം.എസ് സമ്പൂർണ്ണ ഭവന പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി എടുത്ത വായ്പാടു തിരിച്ചടക്കിന് ഉപയോഗിക്കാനോ തന്ത്രം മണിക്കൂലേയ്ക്ക് വക്കമാറ്റാനോ പാടുള്ളതല്ല.
13. പ്രാദേശിക നിധിയുടെ കാലാവധി രൂപീകരിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ രണ്ടു വർഷമായി രിക്കും മണിക്കൂലേ കാലാവധി തീരുന്ന മുറ്റ് മണിക്കൂലേ ശേഷിക്കുന്ന തുക സർക്കാർ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന വിനിയോഗിക്കേണ്ടതാണ്.