



കേരള സർക്കാർ

നം. 64608/ആർസി4/2014/തസ്വഭവ

തദ്ദേശസ്വയംഭരണ (ആർസി) വകുപ്പ്,
തിരുവനന്തപുരം, തീയതി:30.11.2015.

സർക്കുലർ

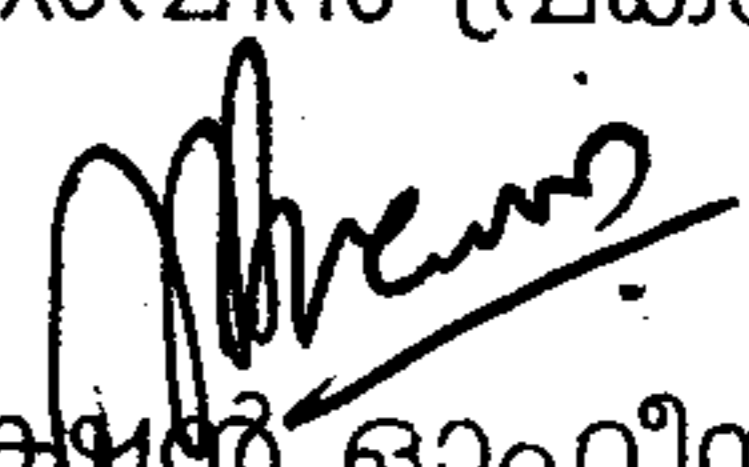
വിഷയം: തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് -തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടേയും
(പഞ്ചായത്ത്) സ്വകാര്യവ്യക്തികളുടേയും സ്ഥലങ്ങൾ പരസ്പരം കൈമാറുന്നത്
- മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.

2005-ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് (വസ്തു ആർജ്ജിക്കലും, കയ്യൊഴിക്കലും) ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരം പരസ്പരമുള്ള കൈമാറ്റം ബാധകമാണെങ്കിലും പലപ്പോഴും ഇക്കാര്യത്തിൽ സർക്കാർ തെറ്റിദ്ധരിക്കപ്പെടുന്നതായി സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ആയതിനാൽ പഞ്ചായത്തീരാജ് (ഭൂമി ആർജ്ജിക്കലും, കൈയൊഴിക്കലും) ചട്ടം 3(1) ലെ മറ്റുവിധത്തിലുള്ള കൈമാറ്റത്തിൽ ഭൂമിയുടെ പരസ്പര കൈമാറ്റത്തിൽ ഭൂമിയുടെ പരസ്പര കൈമാറ്റവും ഉൾപ്പെടുന്നുണ്ടെങ്കിലും “നികുതിപത്ര താൽപര്യ”ങ്ങൾക്ക് സാധ്യതയുള്ളതിനാൽ ഇനിമേൽ ഭൂമിയുടെ പരസ്പര കൈമാറ്റം സംബന്ധിച്ച കേസുകളിൽ തദ്ദേശസ്വയംഭരണ പെർഫോമൻസ് ഓഡിറ്റ് വിഭാഗം പരിശോധന നടത്തി റിപ്പോർട്ട് സഹിതം സർക്കാരിലേക്ക് സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ് എന്ന് ഇതിനാൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നു.

ജെയിംസ് വർഗ്ഗീസ്

പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി
തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ്

പഞ്ചായത്ത് ഡയറക്ടർ , തിരുവനന്തപുരം
എല്ലാ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറിമാർക്കും (പഞ്ചായത്ത് ഡയറക്ടർ മുഖേന)
ഡയറക്ടർ, പെർഫോമൻസ് ഓഡിറ്റ് വിഭാഗം, ഹെഡ്ക്വാർട്ടേഴ്സ്, തിരുവനന്തപുരം.
ഡയറക്ടർ,കേരള ഓഡിറ്റ് വകുപ്പ്, തിരുവനന്തപുരം.
ഡയറക്ടർ , ഇൻഫർമേഷൻ കേരളാ മിഷൻ(വെബ്സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിന്)
സ്റ്റോക്ക് ഫയൽ/ഓഫീസ് കോപ്പി

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം,

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ.