

നോ.61519/ആർ.എ/1/2011/തസ്വഭവ.

തദ്ദേശസ്വയംഭരണ (ആർ.എ)വകുപ്പ്
തിരുവനന്തപുരം,
തീയതി, 27/10/12

സർക്കുലർ

വിഷയം :- തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് - നിലം നികത്ത് ഭൂമിയിലെ കെട്ടിട
നിർമ്മാണം - സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന : - 1) 31.7.2008-ലെ 45846/ആർ.എ/08/തസ്വഭവ നമ്പർ സർക്കുലർ.
2) 22.1.2011-ലെ 4545/ആർ.എ/11/തസ്വഭവ നമ്പർ സർക്കുലർ.

2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ടീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം ബാധകമാക്കുന്നതിന് മുമ്പ് തന്നെ നിലമെന്ന് റവന്യൂ രേഖകളിൽ രേഖ പ്ലട്ടുത്തിയിട്ടുള്ളതു കാരണം വീടു നിർമ്മിക്കുന്നതിന് പെരിക്ക് ലഭിക്കുന്നില്ല എന്ന പരാതികൾ ലഭിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സർക്കാർ സുചനയിലെ സർക്കുലറുകൾ പുറപ്ലട്ടുവിക്കുകയും, പ്രസ്തുത സർക്കുലറുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പെരിക്ക് നൽകുന്നതിന് നിർദ്ദേശം നൽകുകയും ചെയ്തിരുന്നു.

നെൽവയലുകളും തണ്ടീർത്തടങ്ങളും നികത്തി വീട് പച്ചഗ്രേഷം ആയത് കൈമാറ്റപ്ലട്ടുന്ന എന്ന വിഷയം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മേൽ സുചിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള സർക്കുലറുകളുടെ വെളിച്ചത്തിൽ ചട്ടപ്രകാരം നിലം നികത്തിയ സ്ഥലത്ത് ഇനി മുതൽ നിർമ്മിക്കുന്ന വാസ ശൃംഖലാശിക്ക് 10 വർഷത്തെയ്ക്ക് ഉപയോഗമാറ്റം വരുത്താതെ എന്ന വ്യവസ്ഥ കൂടി ഉൾക്കൊള്ളിച്ച് കൊണ്ട് മാത്രമേ കെട്ടിട നിർമ്മാണാനുമതി നൽകാവു എന്ന് നിർദ്ദേശിക്കുന്നു. ഈ നിർദ്ദേശം ലംബിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെക്കത്തിരെ കർശന അച്ഛടക്ക നടപടികൾ എടുക്കുന്നതായിരിക്കും.

റീ.ജെ.മാത്യു
സെക്രട്ടറി

പഞ്ചായത്ത് ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം

(ഈ സർക്കുലറിന്റെ പകൽപ്പ് അടിയന്തിരമായി എല്ലാ പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി മാർക്കും ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്)

നഗരകാര്യ ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം:

(ഈ സർക്കുലറിന്റെ പകർപ്പ് അടിയന്തിരമായി എല്ലാ മുനിസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി മാർക്കും ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്)

സെക്രട്ടറി, കോർപ്പറേഷൻ (തിരുവനന്തപുരം, കൊല്ലം, കോഴിക്കോട്, തൃശ്ശൂർ, കൊച്ചി)

ചീഫ് ടൗൺ ഫോനർ, തിരുവനന്തപുരം.

റീജിയണൽ ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ, നഗരകാര്യം (കൊല്ലം, കൊച്ചി, കോഴിക്കോട്)

എല്ലാ പണ്ണായത്ത് ബെപ്പുട്ടി ഡയറക്ടർമാർക്കും

എല്ലാ ജില്ലാ ടൗൺ ഫോനർമാർക്കും

✓ കെസിക്കുട്ടീവ് മിഷൻ ഡയറക്ടർ, ഇൻഫർമേഷൻ കേരളാ മിഷൻ, പ്രതീക്ഷ ടേഴ്സ്, പാങ്ങപ്പാറ. (തദ്ദേശ സാധാരണഭാവകുപ്പിന്റെയും മറ്റ് സർക്കാർ വെബ് സെറ്റുകളിലും പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിന്)

പബ്ലിക് റിലേഷൻസ് ഡയറക്ടർ, (പത്രമാധ്യമങ്ങളിലും ആവശ്യമായ പണ്ണിസ്ഥിരി നൽകുവാൻ)

കൂഷി വകുപ്പ്:

റവന്യൂ വകുപ്പ്:

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സെക്രട്ടറി ഓഫീസർ

പകർപ്പ്:- പണ്ണായത്തും സാമൂഹ്യക്ഷേമവും വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ പ്രേപബ്ര സെക്രട്ടറിക്ക്

നഗരകാര്യ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ പ്രേപബ്ര സെക്രട്ടറിയ്ക്ക്

തദ്ദേശ സാധാരണ ഭരണ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എയ്ക്ക്

തദ്ദേശ സാധാരണ ഭരണ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എയ്ക്ക്

തദ്ദേശ സാധാരണ ഭരണ വകുപ്പ് ബെപ്പുട്ടി സെക്രട്ടറിയുടെ സി.എയ്ക്ക്

തദ്ദേശ സാധാരണ ഭരണ (ആർ.ഡി) വകുപ്പ്

തദ്ദേശ സാധാരണ ഭരണ (ആർ.ബി) വകുപ്പ്

സ്പോക്സ് ഫയൽ/ഓഫീസ് കോപ്പി