കേരളാ സർക്കാർ

നം. 6899/ആർ. എ.3/2009/തസ്വഭവ.

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ആർ.എ.) വകുപ്പ്,
തിരുവനന്തപുരം, തീയതി. 21/4/2009.

## സർക്കുലർ

വിഷയം:- കെട്ടിട നിർമ്മാണം - പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പിൽ നിന്നും എൻ. ഒ. സി. ആവശ്യപ്പെടുന്നതു - സംബന്ധിച്ച്

പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പിന്റെ കീഴിലും, നിയന്ത്രണത്തിലുമുള്ള പ്രധാന റോഡുകളായ നാഷണൽ ഹൈവേ, സ്റ്റേറ്റ് ഹൈവേ എന്നിവയുടെ വശങ്ങളിൽ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പിന്റെ എൻ. ഒ. സി. ഇല്ലാതെ തദ്ദേശസ്വയം ഭരണ സ്ഥാപന സെക്രട്ടറിമാർ ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റു നൽകുന്നില്ല എന്ന് സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപെടുകയുണ്ടായി. അത് പൊതുജനങ്ങൾക്ക് ധാരാളം ബുദ്ധിമുട്ട് ഉണ്ടാക്കുന്നു.

1999 - ലെ കേരള ഹൈവേ സംരക്ഷണ നിയമം 18- ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം ഏതൊരു വിഭാഗം ഹൈവേയും, അഥവാ അതിന്റെ ഭാഗത്തിനേയും സംബന്ധിച്ച നിർമ്മാണ രേഖകളും, നിയന്ത്രണ രേഖകളും നിശ്ചയിച്ച് ഗസറ്റിൽ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതും, അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിയന്ത്രണങ്ങൾ പ്രാവർത്തികമാക്കാവുന്നതുമാണ്. എന്നാൽ ഇതു സംബന്ധിച്ച് സർക്കാർ ഇതുവരെ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ചതായി കാണുന്നില്ല. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ നിലവിലുള്ള റോഡുകളോടു ചേർന്ന് വരുന്ന പ്ലോട്ടുകളിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലും നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതിയിലും നിഷ്കർഷിച്ചിരിക്കുന്ന മുറസായ സ്ഥലങ്ങൾ നൽകുന്ന പക്ഷം ബിൽഡിംഗ് പെർമിറ്റ് സമയ പരിധിക്കുള്ളിൽ തന്നെ നൽകേണ്ടതാണ്.

എസ്.എം. വിജയാനന്ദ്.
പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി

സംസ്ഥാനത്തെ എല്ലാ കോർപറേഷൻ/മുൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിമാർക്കും
(നഗരകാര്യ ഡയറക്ടർ മുഖാന്തിരം)
സംസ്ഥാനത്തെ എല്ലാ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറിമാർക്കും
(പഞ്ചായത്ത് ഡയറക്ടർ മുഖാന്തിരം)

നഗരകാര്യ ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം
പഞ്ചായത്ത് ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം.
ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനർ, തിരുവനന്തപുരം
എല്ലാ ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്കും
എല്ലാ ജില്ലാ ടൗൺ പ്ലാനർമാർക്കും
നഗരകാര്യ റീജിയണൽ ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ (കൊല്ലം, കൊച്ചി, കോഴിക്കോട്)
എല്ലാ പഞ്ചായത്ത് ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർമാർക്കും (എല്ലാ ജില്ലകളും)
ഡയറക്ടർ, വിവരപൊതുജന സമ്പർക്ക വകുപ്പ്
(പത്ര ദൃശ്യ മാധ്യമങ്ങളിലൂടെ ആവശ്യമായ പ്രചരണം നടത്തുന്നതിന്)
എക്സിക്യൂട്ടീവ് മിഷൻ ഡയറക്ടർ, ഇൻഫർമേഷൻ കേരളാ മിഷൻ, പ്രതീക്ഷ ടവേഴ്സ്,
പാങ്ങപ്പാറ, തിരുവനന്തപുരം-695581 (തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിലും, മറ്റ് സർക്കാർ വെബ്സൈറ്റുകളിലും പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിന്).
സീനിയർ ടൗൺ പ്ലാനർ (വിജിലൻസ്) തദ്ദേശസ്വയം ഭരണ വകുപ്പ്.
പൊതു മരാമത്ത് വകുപ്പ്

പകർപ്പ്: ബഹുമാനപ്പെട്ട തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ മന്ത്രിയുടെ പ്രൈവറ്റ് സെക്രട്ടറിയ്ക്ക്
തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എയ്ക്ക്
തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എ യ്ക്ക്
തദ്ദേശസ്വയംഭരണ ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറിയുടെ സി.എ യ്ക്ക്
തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പിലെ എല്ലാ സെക്ഷനുകൾക്കും
സ്റ്റോക്ക് ഫയൽ/ ഓഫീസ് കോപ്പി.

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ