

"ഭരണഭാഷ- മാതൃഭാഷ"



**കേരള സർക്കാർ**

**സംഗ്രഹം**

തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ് - വേസ്റ്റ്-റ്റു-എനർജി പ്രോജക്റ്റുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള പദ്ധതി - കോഴിക്കോട്, കൊച്ചി, കൊല്ലം, തിരുവനന്തപുരം വേസ്റ്റ്-റ്റു-എനർജി പ്ലാന്റുകളുടെ പദ്ധതി അവസാനിപ്പിച്ചും കോഴിക്കോട്, കൊല്ലം പ്ലാന്റുകളുടെ നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കൺസെഷൻ കരാർ റദ്ദാക്കിയും ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

**തദ്ദേശസ്വയംഭരണ (ഡബ്ല്യു.എം) വകുപ്പ്**

സ.ഉ.(കെ) നം.3/2025/LSGD തീയതി,തിരുവനന്തപുരം, 04-01-2025

- പരാമർശം:-
1. സ.ഉ.(സാധാ)നം.3122/2017/ത.സം.ഭ.വ. തീയതി, 23.09.2017
  2. ജി.ഒ.(എം.എസ്.)നം.82/2018/എൽ.എസ്.ജി.ഡി. തീയതി, 11.06.2018
  3. ജി.ഒ.(എം.എസ്.)നം.174/2018/എൽ.എസ്.ജി.ഡി. തീയതി, 22.11.2018
  4. ജി.ഒ.(എം.എസ്.)നം.50/2019/എൽ.എസ്.ജി.ഡി. തീയതി, 14.05.2019
  5. ജി.ഒ.(ആർ.റ്റി) നം.582/2020/എൽ.എസ്.ജി.ഡി. തീയതി, 07.03.2020
  6. ജി.ഒ.(ആർ.റ്റി)നം.805/2020/എൽ.എസ്.ജി.ഡി. തീയതി, 30.04.2020

**ഉത്തരവ്**

അജൈവ മാലിന്യങ്ങളുടെ കുറയ്ക്കലും അശാസ്ത്രീയമായ നിർമ്മാർജ്ജനവും നിമിത്തം സംസ്ഥാനത്ത് ഉണ്ടാകുന്ന അപകടകരമായ സ്ഥിതിവിശേഷം ഒഴിവാക്കുന്നതിനുള്ള സമഗ്ര ശ്രമങ്ങളുടെ ഭാഗമായുള്ള പരിശോധനയിൽ, മാലിന്യത്തിൽ നിന്നും ഊർജ്ജം ഉൽപ്പാദിപ്പിക്കുന്നതിനും അതുവഴി ആരോഗ്യ പാരിസ്ഥിതിക പ്രശ്നങ്ങൾ ഒഴിവാക്കി മാലിന്യം നിർമ്മാർജ്ജനം ചെയ്യുന്നതിനും Waste-to-Energy (WtE) പ്ലാന്റുകൾ അനുയോജ്യമാണെന്ന് കാണുകയുണ്ടായി .അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പൊതു സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്ത (പി.പി.പി.) മോഡലിൽ ഡിസൈൻ, ബിൽഡ്, ഫിനാൻസ്, ഓപ്പറേറ്റ് & ട്രാൻസ്ഫർ (ഡി.ബി.എഫ്.ഒ.ടി.) അടിസ്ഥാനത്തിൽ തിരുവനന്തപുരം, തൃശൂർ, പാലക്കാട്, കോഴിക്കോട്, കണ്ണൂർ, കൊല്ലം, മലപ്പുറം എന്നിവിടങ്ങളിൽ വേസ്റ്റ്-റ്റു-എനർജി പ്ലാന്റുകൾ (WtE Plant) സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് അനുമതി നൽകിക്കൊണ്ട് പരാമർശം (2), (3) എന്നിവ പ്രകാരം ഉത്തരവായിരുന്നു. ചീഫ് സെക്രട്ടറി അധ്യക്ഷനായി , പരാമർശം (1) പ്രകാരം, രൂപീകരിച്ചിരുന്ന സ്റ്റേറ്റ് ലെവൽ അഡ്വൈസറി കമ്മിറ്റി (SLAC)-യെ പ്രസ്തുത പദ്ധതികളുടെ തുടർപ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏകോപിപ്പിക്കുന്നതിനായി ചുമതലപ്പെടുത്തി. കൺസെഷനയറെ തിരഞ്ഞെടുക്കുന്നതിനും കൺസെഷൻ കരാർ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനും കൺസെഷനയർമാരുടെയും തദ്ദേശ സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും സഹകരണത്തോടെ വേസ്റ്റ്-റ്റു-എനർജി പ്ലാന്റുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള നോഡൽ ഏജൻസിയായി കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി.-യെ നിശ്ചയിച്ചു.

(2) മുൻ ഖണ്ഡികയിൽ പരാമർശിച്ച പ്രകാരം അനുവദിച്ച ഏഴ് വേസ്റ്റ്-റ്റു-എനർജി പ്ലാന്റുകളിൽ നാളിതുവരെയായി പാലക്കാട് പദ്ധതി മാത്രമേ ഫിനാൻഷ്യൽ ക്ലോഷർ കൈവരിക്കുകയും നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുള്ളൂ.

(3) കോഴിക്കോട് വേസ്റ്റ്-റ്റു-എനർജി പ്രോജക്ടിനായി 2018 നവംബറിൽ നടന്ന ആഗോള ടെൻഡറിൽ M/s Zonta Infratech Pvt. Ltd.-ന്റെ നേതൃത്വത്തിലുള്ള കൺസോർഷ്യം ബിഡർ ആയി തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെട്ടു. പരാമർശം (4) പ്രകാരം, ടിപ്പിംഗ് ഫീസ് ഒരു ടണ്ണിന് 3500/- രൂപയായി നിശ്ചയിച്ചു. തുടർന്ന് M/s മലബാർ വേസ്റ്റ് മാനേജ്മെന്റ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന പേരിൽ M/s സോണ ഇൻഫ്രാടെക് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് ഒരു സ്പെഷ്യൽ പർപ്പസ് വെഹിക്കിൾ (SPV) രൂപീകരിക്കുകയും തുടർന്ന് SPV, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്, കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി, പങ്കാളിത്തമുള്ള തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവ ചേർന്ന് 04.09.2019-ൽ കൺസെഷൻ കരാറിൽ ഏർപ്പെടുകയും ചെയ്തു. കരാർ വ്യവസ്ഥപ്രകാരം പ്രസ്തുത പദ്ധതിയുടെ പ്രവർത്തനം ബന്ധപ്പെട്ട കൺസെഷനയർ കരാർ തീയതി മുതൽ 180 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ പൂർത്തീകരിക്കണമെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നു. എന്നാൽ 31.07.2023, 15.12.2023 എന്നീ രണ്ട് തീയതികൾ വരെ കരാർ കാലാവധി ദീർഘിപ്പിച്ചിട്ടും പ്രോജക്ടിന്റെ Financial Closure കൈവരിക്കാൻ കൺസെഷനയർ പരാജയപ്പെട്ടു. പ്രസ്തുത സ്ഥലത്ത് RRF, Sanitary waste incineration plant, RDF plant, Construction and demolition waste plant, FSTP എന്നിവ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങളും ഉയർന്നു വന്നു.

(4) കൊല്ലം വേസ്റ്റ്-റ്റു-എനർജി പ്രോജക്ടിനായി 2019 സെപ്റ്റംബറിൽ നടന്ന ആഗോള ടെൻഡറിൽ M/s Zonta Infratech Pvt. Ltd.-ന്റെ നേതൃത്വത്തിലുള്ള കൺസോർഷ്യം ബിഡർ ആയി തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെട്ടു. പരാമർശം (5) പ്രകാരം ടിപ്പിംഗ് ഫീസ് ടണ്ണിന് 3450/- രൂപയായി അംഗീകരിച്ചു. M/s വേണാട് വേസ്റ്റ് മാനേജ്മെന്റ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന പേരിൽ M/s സോണ ഇൻഫ്രാടെക് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് ഒരു സ്പെഷ്യൽ പർപ്പസ് വെഹിക്കിൾ (SPV) രൂപീകരിക്കുകയും തുടർന്ന് SPV, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പ്, കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി, പങ്കാളിത്തമുള്ള തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവ 14.10.2020-ന് കൺസെഷൻ കരാറിൽ ഏർപ്പെടുകയും ചെയ്തു. പ്രോജക്റ്റിനായുള്ള ഡി.പി.ആർ. 2022 നവംബറിൽ ടെക്നിക്കൽ കമ്മിറ്റി അംഗീകരിക്കുകയും പ്ലാന്റിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി സംസ്ഥാന മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡിൽ നിന്നുള്ള സമ്മതപത്രം ഉൾപ്പെടെ വിവിധ ഏജൻസികളിൽ നിന്നുള്ള നിയമപരമായ അനുമതികൾ കൺസെഷനയർ നേടുകയും ചെയ്തു. പ്രസ്തുത പ്രോജക്ടിനെതിരെ ബഹു. കേരള ഹൈക്കോടതിയിൽ WP(C) 9512/2021 നമ്പരായി ഫയൽ ചെയ്യപ്പെട്ട കേസും 24.11.2023-ലെ വിധിന്യായത്തിലൂടെ തള്ളപ്പെടുകയുണ്ടായി. കരാർ വ്യവസ്ഥപ്രകാരം പ്രകാരം പ്രസ്തുത പദ്ധതിയുടെ പ്രവർത്തനം ബന്ധപ്പെട്ട കൺസെഷനയർ കരാർ തീയതി മുതൽ 180 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ പൂർത്തീകരിക്കണമെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നു. വ്യവഹാരം ഫയൽ ചെയ്യപ്പെട്ട സാഹചര്യത്തിൽ വ്യവഹാര നടപടികൾ അവസാനിച്ച് ഭൂമി ലഭ്യത ഉറപ്പാക്കുന്ന തീയതി മുതൽ ആറ് മാസത്തിനുള്ളിൽ പ്രോജക്ടിന്റെ ഫിനാൻഷ്യൽ ക്ലോഷർ നേടിയിരിക്കണമെന്ന് നിർദ്ദേശം നൽകിയിരുന്നെങ്കിലും 2024 ജൂൺ 14-എന്ന സമയപരിധിക്കകവും ടി പ്രോജക്ടിന്റെ ഫിനാൻഷ്യൽ ക്ലോഷർ കൈവരിക്കുന്നതിൽ കൺസെഷനയർ പരാജയപ്പെട്ടു.

(5) വേസ്റ്റ്-റ്റു-എനർജി പ്ലാന്റ് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി കൺസെഷനയർമാരുമായി നടത്തിയ

കരാറിലെ Clause 2.6.5 (a) പ്രകാരമുള്ള വ്യവസ്ഥ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

Clause 2.6.5 (a) of the Concession Agreement stipulates that “In the event the Conditions Precedent for Concessionaire have not been satisfied within the stipulated time and the Authority has not waived, fully or partially, such conditions relating to the Concessionaire, this Agreement shall cease to have any effect as of that date and shall be deemed to have been terminated by the mutual agreement of the parties and no Party shall subsequently have any rights or obligations under this agreement and the Authority / PLBs shall not be liable in any manner whatsoever to the Concessionaire or Persons claiming through or under it.”

(6) കോഴിക്കോട്, കൊല്ലം വേസ്റ്റ്-റൂ-എനർജി പദ്ധതികളുടെ കരാർ തീയതി യഥാക്രമം 04.09.2019-ഉം 14.10.2020-ഉം ആയിരുന്നു. കരാർ പ്രകാരം പ്രസ്തുത പദ്ധതികളുടെ പ്രവർത്തനം ബന്ധപ്പെട്ട കൺസെഷനയർ കരാർ തീയതി മുതൽ 180 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ പൂർത്തീകരിക്കണമെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നു. എന്നാൽ സമയപരിധി ഏതാനും തവണ ദീർഘിപ്പിച്ച് നൽകിയിട്ടും കരാർ പ്രകാരമുള്ള സമയക്രമം പാലിക്കുന്നതിൽ കൺസെഷനയർ പരാജയപ്പെട്ടു. അതിനെ തുടർന്ന് മേൽ പറഞ്ഞ കോഴിക്കോട്, കൊല്ലം വേസ്റ്റ് ടു എനർജി പദ്ധതികളുടെ കൺസെഷനയർ കരാറുകൾ അവസാനിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി ആരംഭിക്കുവാൻ കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി. മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ ശുപാർശ ചെയ്തു.

(7) തിരുവനന്തപുരത്തെ നിർദ്ദിഷ്ട വേസ്റ്റ്-റൂ-എനർജി പ്ലാന്റിന് വേണ്ട സ്ഥലം കണ്ടെത്താനായിട്ടില്ല. ഇതിനിടയിൽ ഇംഗ്ലീഷ് ഇന്ത്യ ക്ലേ കമ്പനിക്ക് പാട്ടത്തിന് നൽകിയതും ക്ലേ ഖനനം നടന്നതുമായ സ്ഥലം ഭാരത് പെട്രോളിയം കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ്(BPCL) ആഭിമുഖ്യത്തിലുള്ള കമ്പ്രസ്സ്ഡ് ബയോ ഗ്യാസ് പ്ലാന്റ് (CBG plant) -ന് അനുയോജ്യമാണ് എന്ന് കണ്ടെത്തുകയുണ്ടായി.

(8) പരാമർശം (6)-ലെ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ബ്രഹ്മപുരത്ത് വേസ്റ്റ്-റൂ-എനർജി പ്ലാന്റ് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുകയും M/s സോണ്ട ഇൻഫ്രാടെക് ലിമിറ്റഡ് bidder ആയി തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെട്ടിരുന്നുവെങ്കിലും കൊച്ചി മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ കൺസെഷൻ എഗ്രിമെന്റ് നാളിതുവരെ ഒപ്പ് വച്ചിരുന്നില്ല. കൂടാതെ ബ്രഹ്മപുരത്ത് ഭാരത് പെട്രോളിയം കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ് (BPCL) ആഭിമുഖ്യത്തിലുള്ള കമ്പ്രസ്സ്ഡ് ബയോ ഗ്യാസ് പ്ലാന്റ് (CBG plant )-ന്റെ നിർമ്മാണം നടന്നുവരുന്നു.

(9) വേസ്റ്റ്-റൂ-എനർജി പ്ലാന്റുകൾ (WtE Plant) സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള മേൽ പരാമർശിച്ച പ്രൊപ്പോസലുകൾ സർക്കാർ വിശദമായി പരിശോധിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കും പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

(i) യഥാക്രമം 04.09.2019-ഉം 14.10.2020-ഉം കരാർ തീയതികളായിരുന്ന കോഴിക്കോട്, കൊല്ലം വേസ്റ്റ്-റൂ-എനർജി പദ്ധതികളുടെ പ്രവർത്തനം ബന്ധപ്പെട്ട കൺസെഷനയർ കരാർ തീയതി മുതൽ 180 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ പൂർത്തീകരിക്കണമെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരുന്നുവെങ്കിലും

ദീർഘിപ്പിച്ച സമയപരിധിക്കകവും അത് പാലിക്കുന്നതിൽ കൺസെഷനയർ പരാജയപ്പെട്ടതിനാൽ കോഴിക്കോട്, കൊല്ലം വേസ്റ്റ്-റൂ-എനർജി പ്ലാന്റുകളുടെ നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കൺസെഷനയറുമായി ഏർപ്പെട്ട കൺസെഷൻ കരാർ റദ്ദാക്കിയും പദ്ധതി അവസാനിപ്പിച്ചും ഉത്തരവാകുന്നു.

(ii) അനുയോജ്യമായ സ്ഥലം കണ്ടെത്താനാകാത്തതിനാലും, എന്നാൽ ഇംഗ്ലീഷ് ഇന്ത്യ ക്ലേ കമ്പനിക്ക് പാട്ടത്തിന് നൽകിയതും ക്ലേ ഖനനം നടന്നതുമായ സ്ഥലം BPCCL ആഭിമുഖ്യത്തിലുള്ള CBG plant-ന് അനുയോജ്യമാണ് എന്ന് കണ്ടെത്തിയ സാഹചര്യത്തിലും തിരുവനന്തപുരത്തെ നിർദിഷ്ട വേസ്റ്റ്-റൂ-എനർജി പ്ലാന്റ് പദ്ധതി അവസാനിപ്പിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

(iii) കൊച്ചി ,ബ്രഹ്മപുരം വേസ്റ്റ്-റൂ-എനർജി പ്ലാന്റുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കൺസെഷൻ എഗ്രിമെന്റ് നാളിതുവരെയായി ഒപ്പ് വച്ചിട്ടില്ലാത്ത സാഹചര്യത്തിലും ബ്രഹ്മപുരത്ത് BPCCL ആഭിമുഖ്യത്തിലുള്ള CBG plant നിർമ്മാണം നടന്നുവരുന്ന സാഹചര്യത്തിലും ബ്രഹ്മപുരം വേസ്റ്റ്-റൂ-എനർജി പ്ലാന്റ് പദ്ധതി അവസാനിപ്പിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)  
അനുപമ ടി വി  
സ്പെഷ്യൽ സെക്രട്ടറി

- പ്രിൻസിപ്പൽ ഡയറക്ടർ, തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ്.
- ജില്ലാ കളക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം / കൊല്ലം / എറണാകുളം / കോഴിക്കോട്.
- ചെയർമാൻ, കെ.എസ്.ഇ.ബി. ലിമിറ്റഡ്.
- പ്രിൻസിപ്പൽ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (എ&ഇ) / (ഓഡിറ്റ് I) / (ഓഡിറ്റ് II), കേരള, തിരുവനന്തപുരം.
- മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ, കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി.
- എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയറക്ടർ, ശുചിത്വമിഷൻ.
- സെക്രട്ടറി, തിരുവനന്തപുരം / കൊല്ലം / കൊച്ചി / കോഴിക്കോട് മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ
- മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ, M/s സോണ്ട ഇൻഫ്രാടെക് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് (കെ.എസ്.ഐ.ഡി. മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ മുഖേന)
- പൊതുഭരണ (എസ്.സി) വകുപ്പ്
- ഊർജ്ജ വകുപ്പ്.
- വ്യവസായ വകുപ്പ്.
- എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയറക്ടർ, ഐ.കെ.എം.
- വെബ് & ന്യൂ മീഡിയ, ഐ&പി.ആർ വകുപ്പ്
- കരുതൽ ഫയൽ / ഓഫീസ് കോപ്പി

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

പകർപ്പ് :-തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ പി.എസ്-ന്

തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് സ്പെഷ്യൽ സെക്രട്ടറിയുടെ പി.എ-യ്ക്ക്